



VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die **ÖFFENTLICHE Sitzung** des

GEMEINDERATES

am **Dienstag, den 29. Oktober 2024** im Gemeindeamt, Hauptplatz 1, 3462 Absdorf, Sitzungssaal

Beginn: 18.00 Uhr
Ende: 19.40 Uhr

Die Einladung erfolgte am 23.10.2024
durch Kurrende.

ANWESEND WAREN:

1. Bgm. Franz DAM (ÖVP)
2. Vzbgm. Leopold WEINLINGER (ÖVP)

die Mitglieder des Gemeinderates

- | | |
|-------------------------------------|--|
| 3. GGR Stefan DETTER (ÖVP) | 4. GGR Michaela WEINLINGER (ÖVP) |
| 5. GGR Ing. Franz TAMPERMEIER (SPÖ) | 6. GGR Franz NEFISCHER (ÖVP) |
| 7. GR Markus KIENER (ÖVP) | 8. GR Alexander LEHNER (ÖVP) |
| 9. GR Ursula BERTHOLD (ÖVP) | 10. GR Michael GRAF (ÖVP) |
| 11. GR Alfred GRAND (ÖVP) | 12. GR Ing. Barbara PETER-VÖRÖSMARTY (ÖVP) |
| 13. GR Daniel HANDLSBERGER (ÖVP) | 14. GR Ing. Karl SCHWAIGER (SPÖ) |
| 15. GR Thomas VOLLMANN (SPÖ) | 16. GR Manfred JARESCH (SPÖ) |
| 17. GR Thomas KOZAK (SPÖ) | 18. |
| 19. | |

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

1. Schriftführerin: Susanne HOCH
- 2.

ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

1. GR Dragana PLESNER (ÖVP)
2. GR Alois DETTER (ÖVP)
- 3.
- 4.

NICHTENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

- 1.

Vorsitzender: Bgm. Franz DAM

Die Sitzung ist öffentlich.
Die Sitzung ist beschlussfähig.

TAGESORDNUNG

der Sitzung vom 29. Oktober 2024 und Genehmigung derselben.

- TOP 1:** Genehmigung bzw. Abänderung der Verhandlungsschrift der letzten Öffentlichen Sitzung des Gemeinderates.
- TOP 2:** Anpassung der VERORDNUNG über die Erhebung der Gebrauchsabgabe gem. NÖ Gebrauchsabgabegesetz 1973 idgF in Verbindung mit dem NÖ Gebrauchsabgabetarif 2025.
- TOP 3:** Beratung und Beschlussfassung zur Durchführung von Baumpflanzungen in der Tullnerstraße gem. den vorliegenden Angeboten.
- TOP 4:** Beschlussfassung einer Erklärung zur Erhaltung der *Radverkehrsanlage Geh- und Radwege Wiesenstraße & Teichstraße und Wirtschaftspark* durch die Marktgemeinde Absdorf.
- TOP 5:** Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe der Erd-, Baumeister- und Asphaltierungsarbeiten (Straßenbau) im Bereich „*Zum Schlossblick*“ an die Strabag AG, 3464 Hausleiten, Tullnerstraße 341 gem. der durchgeführten Ausschreibung der Henninger & Partner GmbH.
- TOP 6:** Entsendung eines Vertreters/einer Vertreterin in den Vorstand der Musikschule Region Wagram.
- TOP 7:** Beratung und Beschlussfassung über die Verlängerung des Mietvertrages – Mietobjekt: Hans-Doppelreiter-Straße 1a (Fußpflege) gem. dem vorliegenden Ansuchen der Mieterin Maria Gartner.
- TOP 8:** Beschlussfassung von Zusatzvereinbarungen zum Lichtservice-Übereinkommen mit der EVN-Lichtservice
- *Übereinkommen – Neuerrichtung und Demontage von Lichtpunkten in Absdorf im Bereich Neubaugasse*
 - *Übereinkommen – Neuverkabelung von Lichtpunkten in Absdorf im Bereich Feldgasse*
 - *Übereinkommen – Neuerrichtung und Versetzung von Lichtpunkten in Absdorf im Bereich Am Graben*
 - *Übereinkommen – Neuerrichtung und Austausch von Lichtpunkten in Absdorf im Bereich Bahnhofstraße*
 - *Übereinkommen – Neuerrichtung eines Lichtmastfundamentes in Absdorf im Bereich Mühlweg*
- TOP 9:** Beratung und Beschlussfassung zur Errichtung eines Holzsteges samt Überdachung (Salettl) beim *Naherholungsgebiet „Schottergrube“* - Grundwasserentlastungsteich.

VERLAUF der SITZUNG

GR Alfred GRAND ist verspätet um 18:10 Uhr vor Abhandlung des TOP 1 zur Öffentlichen Sitzung des Gemeinderates erschienen.

TOP 1: Genehmigung bzw. Abänderung der Verhandlungsschrift der letzten Öffentlichen Sitzung des Gemeinderates.

Eine Ausfertigung des erstellten Protokolls der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzung wurde gem. der Bestimmungen der NÖ Gemeindeordnung den von den vertretenen Parteien namhaft gemachten Mitgliedern des Gemeinderates zeitgerecht zur Verfügung gestellt.

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das „Öffentliche Sitzungsprotokoll“ der letzten Gemeinderatssitzung vom 25. Juli 2024 keine Einwände erhoben wurden.

*Daraufhin wird das **Protokoll der letzten „Öffentlichen Sitzung“ vom 25. Juli 2024** von den genannten Vertretern der einzelnen Fraktionen gefertigt und **gilt nunmehr als genehmigt**.*

TOP 2: Anpassung der VERORDNUNG über die Erhebung der Gebrauchsabgabe gem. NÖ Gebrauchsabgabegesetz 1973 idgF in Verbindung mit dem NÖ Gebrauchsabgabetarif 2025.

Aufgrund der Valorisierung des NÖ Gebrauchsabgabentarifes durch die NÖ Landesregierung, welcher die Basis für die Erhebung der Gebrauchsabgabe durch die Gemeinden ist, wäre gem. den gesetzlichen Bestimmungen eine neue Verordnung seitens des Gemeinderates zu beschließen.

Nach eingehender Beratung und Diskussion, **stellt der Vorsitzende Bgm. Franz DAM den ANTRAG:**

Der Gemeinderat möge die vorliegende VERORDNUNG betreffend die Erhebung der Gebrauchsabgabe aufgrund des neuen NÖ Gebrauchsabgabentarifes 2025 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird **angenommen**
Abstimmungsergebnis: **einstimmig**

Die VERORDNUNG der Marktgemeinde Absdorf über die Erhebung einer Gebrauchsabgabe wird dem **PROTOKOLL als BEILAGE zu TOP 2** angeschlossen.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung zur Durchführung von Baumpflanzungen in der Tullnerstraße gem. den vorliegenden Angeboten.

Der Vorsitzende teilt den Mitgliedern des Gemeinderates mit, dass angedacht wäre, im Bereich der kürzlich fertiggestellten Tullnerstraße – L47 die Rabatte und Begrünungsflächen zu bepflanzen.

Diesbezüglich wurden unverbindliche Angebote eingeholt.

Nach eingehender Beratung und Diskussion, **stellt der Vorsitzende Bgm. Franz DAM den ANTRAG:**

Der Gemeinderat möge den Beschluss fassen und die Leistungen zur Bepflanzung der Rabatte und Grünflächen im Bereich der Tullnerstraße – L47 gem. dem vorliegenden Angebot Nr. 2401429 vom 16.10.2024 an die Billigstbieterin, die **Anton Starkl GesmbH, 3430 Frauenhofen, Gärtnerstraße 4 zum Angebotspreis von € 13.191,76 zzgl. USt. = € 1.895,72 = € 15.087,48** vergeben.

Beschluss: Der Antrag wird **angenommen**
Abstimmungsergebnis: **einstimmig**

VERLAUF der SITZUNG

TOP 4: Beschlussfassung einer Erklärung zur Erhaltung der Radverkehrsanlage Geh- und Radwege Wiesenstraße & Teichstraße und Wirtschaftspark durch die Marktgemeinde Absdorf.

Der in der Sitzung des Gemeinderates am 25.7.2024 (TOP 19) beschlossene Geh- und Radweg im Bereich des „Kreftnweges“ ist zwischenzeitig fertiggestellt. Diesbezüglich wäre nunmehr seitens der Marktgemeinde Absdorf eine Erklärung, wonach diese die Kosten für die Erhaltung und den Betrieb der Radverkehrsanlage übernimmt, zu unterfertigen.

Nach eingehender Beratung und Diskussion, **stellt der Vorsitzende Bgm. Franz DAM den ANTRAG:**

Der Gemeinderat möge den Beschluss zur Übernahme der Kosten für die Erhaltung und den Betrieb der Radverkehrsanlage betreffend das *Projekt Geh- und Radwege Wiesenstraße & Teichstraße und Wirtschaftspark (geförderte Radverkehrsanlagen)* durch Fertigstellung der vorliegenden **Erklärung** fassen.

Beschluss: *Der Antrag wird **angenommen***
Abstimmungsergebnis: ***einstimmig***

Die Erklärung zur Erhaltung wird dem **PROTOKOLL als BEILAGE zu TOP 4** angeschlossen.

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe der Erd-, Baumeister- und Asphaltierungsarbeiten (Straßenbau) im Bereich „Zum Schlossblick“ an die Strabag AG, 3464 Hausleiten, Tullnerstraße 341 gem. der durchgeführten Ausschreibung der Henninger & Partner GmbH.

Der Vorsitzende teilt den Mitgliedern des Gemeinderates mit, dass die Herstellung der Straße im Siedlungsbereich „Zum Schlossblick“ vorgesehen ist. Die dafür erforderlichen Erd-, Baumeister- und Asphaltierungsarbeiten wurden im Zuge eines gesamten Straßenbauprojektes durch die Henninger & Partner GmbH ausgeschrieben und die entsprechenden Kosten ermittelt.

Gemäß dem Ausschreibungsergebnis wurde als Billigstbieterin, die Strabag AG, 3464 Hausleiten, Tullnerstraße 341 zum Gesamtangebotspreis von € 71.777,02 festgestellt.

Nach eingehender Beratung und Diskussion, **stellt der Vorsitzende Bgm. Franz DAM den ANTRAG:**

Der Gemeinderat möge den Beschluss fassen und die *Erd-, Baumeister- und Asphaltierungsleistungen zur Herstellung des Straßenbaus im Bereich der Gemeindestraße „Zum Schlossblick“* aufgrund der durchgeführten Angebotsausschreibung an die **Strabag AG, 3464 Hausleiten, Tullnerstraße 341 zum Angebotspreis von € 59.814,18 zzgl. 20% USt. = € 11.962,84 = € 71.777,02** vergeben. Die Bauausführung ist noch im heurigen Jahr vorgesehen.

Beschluss: *Der Antrag wird **angenommen***
Abstimmungsergebnis: ***einstimmig***

TOP 6: Entsendung eines Vertreters/einer Vertreterin in den Vorstand der Musikschule Region Wagram.

Aufgrund des Ausscheidens des ehem. GGR Norbert Fischer aus dem Gemeinderat der Marktgemeinde Absdorf, wäre nunmehr die Nachbesetzung eines Vertreters für den Vorstand der Musikschule Region Wagram erforderlich.

VERLAUF der SITZUNG

weiter zu TOP 6.)

Nach eingehender Beratung und Diskussion, **stellt der Vorsitzende Bgm. Franz DAM den ANTRAG:**

Der Gemeinderat möge den Beschluss fassen und

- **Herrn GGR Ing. Franz Tampermeier**

als Vertreter der Marktgemeinde Absdorf in den Vorstand der Musikschule Region Wagram entsenden.

Beschluss: Der Antrag wird **angenommen**
Abstimmungsergebnis: **einstimmig**

GGR Ing. Franz Tampermeier nimmt die Funktion als Vertreter der Marktgemeinde Absdorf im Vorstand der Musikschule Region Wagram an.

TOP 7: Beratung und Beschlussfassung über die Verlängerung des Mietvertrages – Mietobjekt: Hans-Doppelreiter-Straße 1a (Fußpflege) gem. dem vorliegenden Ansuchen der Mieterin Maria Gartner.

Der Marktgemeinde Absdorf liegt ein Ansuchen um Verlängerung des bestehenden Mietvertrages betreffend das Mietobjekt: Hans-Doppelreiter-Straße 1a (Fußpflege) seitens der Mieterin, Frau Maria Gartner vor.

Die Nutzfläche der Räumlichkeiten beträgt unverändert 39,71 m². Derzeit beträgt die monatliche Miete (inkl. Betriebskostenkonto; indexangepasst) € 324,81.

Nach eingehender Beratung und Diskussion, **stellt der Vorsitzende Bgm. Franz DAM den ANTRAG:**

Der Gemeinderat möge den Beschluss fassen und der Verlängerung des Mietverhältnisses betreffend das Mietobjekt: *Gemeindehaus Hans-Doppelreiter-Straße 1a (Fußpflege)* mit einer Gesamtnutzfläche von 39,71 m² mit der bisherigen Mieterin, **Frau Maria Gartner, 3462 Absdorf, Hans-Doppelreiter-Straße 8a**, zu einer monatlichen Miete in Höhe von € 254,81 (zzgl. Betriebskostenpauschale in Höhe € 100,- pro Monat), befristet auf 5 Jahre, rückwirkend ab 1.10.2024 (**Mietdauer daher: 1.10.2024 – 30.9.2029**), zustimmen.

Ein neuer Mietvertrag ist auszufertigen.

Beschluss: Der Antrag wird **angenommen**
Abstimmungsergebnis: **einstimmig**

VERLAUF der SITZUNG

TOP 8: Beschlussfassung von Zusatzvereinbarungen zum Lichtservice-Übereinkommen mit der EVN-Lichtservice

- **Übereinkommen – Neuerrichtung und Demontage von Lichtpunkten in Absdorf im Bereich Neubaugasse**
- **Übereinkommen – Neuverkabelung von Lichtpunkten in Absdorf im Bereich Feldgasse**
- **Übereinkommen – Neuerrichtung und Versetzung von Lichtpunkten in Absdorf im Bereich Am Graben**
- **Übereinkommen – Neuerrichtung und Austausch von Lichtpunkten in Absdorf im Bereich Bahnhofstraße**
- **Übereinkommen – Neuerrichtung eines Lichtmastfundamentes in Absdorf im Bereich Mühlweg**

Der Vorsitzende erläutert dem Gemeinderat, dass seitens der EVN-Lichtservice folgende Zusatzvereinbarung und Leistungsaufstellung zum Lichtservice-Übereinkommen vorliegt:

- **Übereinkommen – Neuerrichtung und Demontage von Lichtpunkten in Absdorf im Bereich Neubaugasse**

- € 28.737,38 (exkl. USt.) = **€ 34.484,86 (inkl. USt.)**

Nach eingehender Beratung und Diskussion, **stellt der Vorsitzende Bgm. Franz DAM den ANTRAG:**

Der Gemeinderat möge folgende Zusatzvereinbarung aufgrund der vorliegenden Leistungsaufstellung zum Lichtservice-Übereinkommen beschließen:

- **Übereinkommen – Neuerrichtung und Demontage von Lichtpunkten in Absdorf im Bereich Neubaugasse**

- € 28.737,38 (exkl. USt.) = **€ 34.484,86 (inkl. USt.)**

Beschluss:

Der Antrag wird **angenommen**

Abstimmungsergebnis:

mehrstimmig

(12 Stimmen der ÖVP dafür, 5 Stimmenthaltungen der SPÖ)

Der Vorsitzende erläutert dem Gemeinderat, dass seitens der EVN-Lichtservice folgende Zusatzvereinbarung und Leistungsaufstellung zum Lichtservice-Übereinkommen vorliegt:

- **Übereinkommen – Neuverkabelung von Lichtpunkten in Absdorf im Bereich Feldgasse**

- € 6.931,02 (exkl. USt.) = **€ 8.317,22 (inkl. USt.)**

Nach eingehender Beratung und Diskussion, **stellt der Vorsitzende Bgm. Franz DAM den ANTRAG:**

Der Gemeinderat möge folgende Zusatzvereinbarung aufgrund der vorliegenden Leistungsaufstellung zum Lichtservice-Übereinkommen beschließen:

- **Übereinkommen – Neuverkabelung von Lichtpunkten in Absdorf im Bereich Feldgasse**

- € 6.931,02 (exkl. USt.) = **€ 8.317,22 (inkl. USt.)**

Beschluss:

Der Antrag wird **angenommen**

Abstimmungsergebnis:

mehrstimmig

(12 Stimmen der ÖVP dafür, 5 Stimmenthaltungen der SPÖ)

VERLAUF der SITZUNG

weiter zu TOP 8.)

Der Vorsitzende erläutert dem Gemeinderat, dass seitens der EVN-Lichtservice folgende Zusatzvereinbarung und Leistungsaufstellung zum Lichtservice-Übereinkommen vorliegt:

- **Übereinkommen – Neuerrichtung und Versetzung von Lichtpunkten in Absdorf im Bereich Am Graben**
 - € 8.889,81 (exkl. USt.) = **€ 10.667,77 (inkl. USt.)**

Nach eingehender Beratung und Diskussion, **stellt der Vorsitzende Bgm. Franz DAM den ANTRAG:**

Der Gemeinderat möge folgende Zusatzvereinbarung aufgrund der vorliegenden Leistungsaufstellung zum Lichtservice-Übereinkommen beschließen:

- **Übereinkommen – Neuerrichtung und Versetzung von Lichtpunkten in Absdorf im Bereich Am Graben**
 - € 8.889,81 (exkl. USt.) = **€ 10.667,77 (inkl. USt.)**

Beschluss: Der Antrag wird **angenommen**
Abstimmungsergebnis: **mehrstimmig**
(12 Stimmen der ÖVP dafür, 5 Stimmenthaltungen der SPÖ)

Der Vorsitzende erläutert dem Gemeinderat, dass seitens der EVN-Lichtservice folgende Zusatzvereinbarung und Leistungsaufstellung zum Lichtservice-Übereinkommen vorliegt:

- **Übereinkommen – Neuerrichtung und Austausch von Lichtpunkten in Absdorf im Bereich Bahnhofstraße**
 - € 18.006,46 (exkl. USt.) = **€ 21.607,75 (inkl. USt.)**

Nach eingehender Beratung und Diskussion, **stellt der Vorsitzende Bgm. Franz DAM den ANTRAG:**

Der Gemeinderat möge folgende Zusatzvereinbarung aufgrund der vorliegenden Leistungsaufstellung zum Lichtservice-Übereinkommen beschließen:

- **Übereinkommen – Neuerrichtung und Versetzung von Lichtpunkten in Absdorf im Bereich Am Graben**
 - € 18.006,46 (exkl. USt.) = **€ 21.607,75 (inkl. USt.)**

Beschluss: Der Antrag wird **angenommen**
Abstimmungsergebnis: **mehrstimmig**
(12 Stimmen der ÖVP dafür, 5 Stimmenthaltungen der SPÖ)

Der Vorsitzende erläutert dem Gemeinderat, dass seitens der EVN-Lichtservice folgende Zusatzvereinbarung und Leistungsaufstellung zum Lichtservice-Übereinkommen vorliegt:

- **Übereinkommen – Neuerrichtung eines Lichtmastfundamentes in Absdorf im Bereich Mühlweg**
 - € 327,35 (exkl. USt.) = **€ 392,82 (inkl. USt.)**

VERLAUF der SITZUNG

weiter zu TOP 8.)

Nach eingehender Beratung und Diskussion, **stellt der Vorsitzende Bgm. Franz DAM den ANTRAG:**

Der Gemeinderat möge folgende Zusatzvereinbarung aufgrund der vorliegenden Leistungsaufstellung zum Lichtservice-Übereinkommen beschließen:

- **Übereinkommen – Neuerrichtung eines Lichtmastfundamentes in Absdorf im Bereich Mühlweg**

- € 327,35 (exkl. USt.) = **€ 392,82 (inkl. USt.)**

Beschluss:

Der Antrag wird **angenommen**

Abstimmungsergebnis:

mehrstimmig

(12 Stimmen der ÖVP dafür, 5 Stimmenthaltungen der SPÖ)

TOP 9: Beratung und Beschlussfassung zur Errichtung eines Holzsteges samt Überdachung (Salettl) beim Naherholungsgebiet „Schottergrube“ - Grundwasserentlastungsteich.

Der Vorsitzende erläutert den Mitgliedern des Gemeinderates das Projekt „Salettl am Teich“, Naherholungsgebiet – Schottergrube im Bereich des Grundwasserentlastungsteiches, wobei die Errichtung eines Holzsteges samt Überdachung angedacht wäre.

Diesbezüglich liegen div. Kostenschätzungen vor. Seitens der NÖ Dorferneuerung/NÖ Stadterneuerung wurde ein maximaler Förderbetrag in Höhe von € 20.000,- bereits zugesagt.

Nach eingehender Beratung und Diskussion, **stellt der Vorsitzende Bgm. Franz DAM den ANTRAG:**

Der Gemeinderat möge den **Grundsatzbeschluss** zur Schaffung eines Naherholungsgebietes (Projekt „Salettl am Teich“) im Bereich des Grundwasserentlastungsteiches (Schottergrube) fassen. Diesbezüglich soll aufgrund von Gestaltungsvorschlägen der Mitglieder des Gemeinderates eine Detailausschreibung erfolgen, wobei der Kostenrahmen dieses Projektes mit max. € 50.000,- (unter gänzlicher Ausschöpfung der bereits zugesagten Förderung in Höhen von € 20.000,-) festgelegt wird.

Beschluss:

Der Antrag wird **angenommen**

Abstimmungsergebnis:

mehrstimmig

(12 Stimmen der ÖVP dafür, 5 Gegenstimmen der SPÖ)

Protokoll erstellt am 5. November 2024.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Gemeinderatssitzung am genehmigt.

Die Schriftführung:


.....
Susanne HOCH

Der Bürgermeister:


.....
Franz DAM

.....
Gemeinderat
GGR Franz NEFISCHER

.....
Gemeinderat
GGR Ing. Franz TAMPERMEIER